



## COMUNICADO AO MERCADO

A **CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, sociedade por ações com registro de securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1234, conjuntos 41, 42, 43 e 44, Jardim Paulistano, CEP 01451-001, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 41.811.375/0001-19 ("Securitizadora"), vem, pela presente, na qualidade de emissora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 6ª Emissão da Securitizadora ("Emissão" e "CRI"), informar que o saldo do pagamento da PMT, devido em 20 de março de 2025, conforme cronograma de pagamento disposto no Termo de Securitização, foi pago a menor aos investidores, sendo devido, ainda, o montante equivalente a R\$ 160.423,83 (Cento e sessenta mil, quatrocentos e vinte e três reais e oitenta e três centavos), acrescido dos respectivos Encargos Moratórios previstos nos Documentos da Operação.

Ante o exposto, a Emissora informa que adotará as providências necessárias para atender aos interesses dos titulares dos CRI, permanecendo à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais.

São Paulo, 21 de março de 2025.



Nathalia Machado Loureiro  
Diretora